

# **Amtliche Bekanntmachung**

## **Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 13 mit integriertem Grünordnungsplan und Umweltbericht für das Dorfgebiet "ALTORT WÖRNITZ" in Wörnitz**

Der Gemeinderat Wörnitz hat am 03.09.2008 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen, für das Dorfgebiet "**Altort Wörnitz**" einen Bebauungsplan gemäß § 9 Abs. 1 BauGB mit integriertem Grünordnungsplan und Umweltbericht aufzustellen. In der Sitzung des Gemeinderates am 03.09.2009 wurde der Geltungsbereich des Bebauungsplanes erweitert.

### **Der Geltungsbereich wird wie folgt abgegrenzt:**

- im Westen durch die sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 11 „Hartäcker“ befindlichen Grundstücke mit den Fl.Nrn. 34, 114 und 118 sowie durch die sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 9 „Hirtenfeld“ befindlichen Grundstücke mit den Fl.Nrn. 32, 33, 71, 78, 79, 80, 83, 84 und 86 und die landwirtschaftlich genutzten Grundstücke mit den Fl.Nrn. 963 und 1008
- im Süden durch die landwirtschaftlich genutzten Grundstücke mit den Fl.Nrn. 20, 941 und 963 sowie der gemeindlichen Kläranlage mit der Fl.Nr. 940
- im Osten durch die St 2419 mit der Fl.Nr. 149, die Wörnitz mit der Fl.Nr. 813, sowie die landwirtschaftlich genutzten Grundstücke mit den Fl.Nrn. 930 und 937
- im Norden durch die St 2419 mit der Fl.Nr. 149

Der Geltungsbereich beinhaltet die Grundstücke mit den **Fl. Nrn. 1, 2, 3, 4, 5, 5/1, 6, 7, 8, 9, 10, 10/1, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 17/1, 18, 19, 20/1, 21, 22, 23, 25, 27, 30, 30/1, 30/2, 31, 31/1, 71/2, 87, 87/1, 88, 89, 90, 90/1, 90/2, 90/3, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 112/1, 113, 117, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 930/1, 930/2, 930/3, 931, 932, 933, 933/1, 934, 935, 936, 1008/1 der Gemarkung Wörnitz** sowie den Teilflächen der Grundstücke mit den **Fl.Nrn. 18, 24, 26, 28, 32, 51, 63, 117, 138, 930, 938, 950, 977, 1008 und 1019 der Gemarkung Wörnitz**

Vorgesehen ist eine Ausweisung als Dorfgebiet nach § 5 BauNVO.  
Vergnügungsstätten sind gemäß § 5 Abs. 3 BauNVO im Dorfgebiet nicht zugelassen.

Mit der Erarbeitung des Planentwurfes wurde das Ing.-Büro Härtfelder, Sebastian-Münster- Straße 6, 91438 Bad Windsheim, beauftragt.

Zur Darlegung und Erörterung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung wird den Bürgern Gelegenheit gegeben, sich zur Planung zu äußern.  
Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses sowie die Unterrichtung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll frühzeitig durch Bekanntmachung im Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Wörnitz erfolgen.

Wörnitz, den 09.09.2009  
gez.: Beck, 1. Bürgermeister